

COMUNE DI SEULO
Provincia di Cagliari

PIANO TARIFFARIO
TRIBUTO COMUNALE SUI RIFIUTI E SUI SERVIZI (TARES)
ANNO 2013

Nel 2013 viene introdotto in tutti i Comuni italiani il tributo comunale sui rifiuti e sui servizi (TARES) di cui all'art. 14 D.Lgs. n° 201/2011. Il nuovo tributo è costituito da una componente diretta a coprire il costo del servizio di gestione rifiuti e da una componente, in forma di maggiorazione, diretta a finanziare i servizi indivisibili dei Comuni.

La componente relativa al servizio rifiuti si basa sugli stessi criteri del metodo normalizzato disciplinato dal DPR n° 158/1999.

A norma del comma 23, dell'art. 14 sopra richiamato, la tariffa viene determinata sulla base di un Piano Finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani redatto dal soggetto gestore.

Le caratteristiche principali del sistema tariffario sono le seguenti:

- creare una correlazione tra pagamento del servizio ed effettiva produzione dei rifiuti
- dare copertura a tutti i costi inerenti il servizio tramite l'impianto tariffario
- provocare, in virtù dei punti precedenti, un circuito virtuoso che consegua una riduzione delle produzioni di rifiuti.

Le tariffe così elaborate sono riportate nelle tabelle sottostanti

TARIFE UTENZE DOMESTICHE

:Tariffa di riferimento per le utenze domestiche							
Tariffa utenza domestica		mq	KA appl Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)	Num uten <i>Esclusi immobili accessori</i>	KB appl Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE	7.947,88	0,75	55,71	0,60	0,380808	36,961216
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI	19.880,17	0,88	153,81	1,40	0,446815	86,242839
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI	10.222,89	1,00	65,64	1,80	0,507745	110,883650
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI	0,00	1,08	0,00	2,20	0,548363	135,524461
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI	0,00	1,11	0,00	2,90	0,563596	178,645880
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-UNICO OCCUPANTE	19.546,64	0,75	155,58	0,60	0,342727	33,265095
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI - Abit.		0,88	13,00	1,40		

	residenti estero	1.676,00				0,379793	73,306413
1 .4	USO DOMESTICO- QUATTRO COMPONENTI - Abit. residenti estero	170,00	1,08	1,00	2,20	0,466109	115,195792
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE - Abit. tenuta a disposizione residente	712,00	0,75	8,00	0,60	0,304647	29,568973
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI - Abit. tenuta a disposizione residente	922,00	0,88	9,00	1,40	0,357452	68,994271
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI - Abit. tenuta a disposizione residente	272,00	1,00	4,00	1,80	0,406196	88,706920
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-ABIT. TENUTA A DISPOSIZIONE	174,41	0,75	1,99	0,60	0,323687	31,417034
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-ABIT. TENUTA A DISPOSIZIONE	15.016,94	0,88	146,08	1,40	0,379793	73,306413
1 .4	USO DOMESTICO- QUATTRO COMPONENTI-ABIT. TENUTA A DISPOSIZIONE	319,00	1,08	3,00	2,20	0,466109	115,195792
1 .4	USO DOMESTICO- QUATTRO COMPONENTI- Abitazione con 4 componenti	7.500,73	1,08	47,87	2,20	0,493528	121,972015
1 .5	USO DOMESTICO- CINQUE COMPONENTI - Abitazione con 5 componenti	1.812,17	1,11	12,82	2,90	0,450877	142,916704

Le tariffe per le utenze domestiche sopra evidenziate, tengono conto, ai sensi dell'articolo 23 del regolamento per l'istituzione e l'applicazione del tributo comunale sui rifiuti e sui servizi:

1. delle seguenti riduzioni

Nr.	Descrizione riduzione	Percentuale riduzione	La riduzione opera		
			Su parte fissa della tariffa	Su parte variabile della tariffa	Su maggiorazione servizi indivisibili
1	Unico occupante residente	10%	si	si	si
2	Residente all'estero (con iscrizione AIRE)	15%	si	si	si
3	Tenuta a disposizione da non residente	15%	si	si	si
4	Tenuta a disposizione da residente	20%	si	si	si

2. delle seguenti ulteriori riduzioni

Nr.	Descrizione ulteriore riduzione	Percentuale riduzione	La riduzione opera		
			Su parte fissa della tariffa	Su parte variabile della tariffa	Su maggiorazione servizi indivisibili
1	Utenza con 4 componenti	10%	si	si	si
2	Utenza con 5 componenti	20%	si	si	si
3	Utenza con componenti 6 o più	25%	si	si	si

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche						
Tariffa utenza non domestica		mq	KC appl Coeff potenziale di produzione (per attribuzione parte fissa)	KD appl Coeff di produzione kg/m anno (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
2 .1	MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTURA	1.170,00	0,29	2,54	0,060654	0,094796
2 .5	ALBERGHI CON RISTORAZIONE	1.867,00	1,01	8,91	0,211245	0,332534
2 .8	UFFICI, AGENZIE, STUDI PROFESSIONALI	197,00	0,90	7,89	0,188238	0,294466
2 .9	BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO	58,00	0,44	3,90	0,092027	0,145553
2 .10	NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA	56,00	0,94	8,24	0,196604	0,307529
2 .11	EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	150,00	1,02	8,98	0,213336	0,335147
2 .12	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE (FALEGNAME, IDRAULICO)	438,00	0,78	6,85	0,163140	0,255652
2 .13	CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	553,00	0,91	7,98	0,190330	0,297825
2 .15	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	50,00	0,67	5,91	0,140133	0,220570
2 .16	RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE	0,00	5,54	48,74	1,158712	1,819048
2 .17	BAR, CAFFE', PASTICCERIA	0,00	4,38	38,50	0,916093	1,436876
2 .18	SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI	284,00	0,57	5,00	0,119217	0,186607
2 .19	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE		2,14	18,80		

		669,00			0,447589	0,701644
2 .16	RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE - Riduz. Categoria 2.16	1.400,00	5,54	48,74	1,158712	1,382477
2 .17	BAR, CAFFE', PASTICCERIA - Riduz. categoria 2.17	471,00	4,38	38,50	0,861128	1,350664

Le tariffe per le utenze non domestiche sopra evidenziate, tengono conto, ai sensi dell'articolo 24 del regolamento per l'istituzione e l'applicazione del tributo comunale sui rifiuti e sui servizi:

1. delle seguenti ulteriori riduzioni

Categoria	Descrizione ulteriore riduzione	Percentuale riduzione	la riduzione opera	
			Su parte fissa	Su parte variabile
2.16	RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE	24%	si	si
2.17	BAR, CAFFE', PASTICCERIA	6%	si	si

PREVISIONE TARIFFA SERVIZI INDIVISIBILI

Previsione tariffa servizi indivisibili					
Tariffa servizi	Mq rapportati al periodo	Importo unitario	Mq x tariffa	Importo riduzioni	Totale tariffa servizi
1.-TARIFFA SERVIZI- IMPORTO BASE	93.522,00	0,300000	28.060,85	- 1.824,37	26.236,48
TOTALE	93.522,00	0,000000	28.060,85	- 1.824,37	26.236,48